

CITTÀ METROPOLITANA di BARI

Servizio Edilizia, impianti termici, tutela e valorizzazione dell'ambiente

DETERMINAZIONE

Oggetto: ALTAMURA - Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento dei piazzali, regimentazione delle acque piovane e recinzione del Centro Studi Polivalente.

C.U.P. C76E09000200003 - C.I.G. 5829459DBC.

Approvazione perizia suppletiva e di variante. Affidamento lavori.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in attuazione della Legge n. 56 del 7 aprile 2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province sulle unioni e fusioni di comuni", dal 1 gennaio 2015 la Città Metropolitana di Bari è subentrata alla Provincia di Bari, succedendo ad essa in tutti i rapporti attivi e passivi;

- con decreto del Sindaco Metropolitano n. 274 del 31/10/2016 è stato conferito al sottoscritto Dott. Francesco MELELEO l'incarico di dirigente ad interim del Servizio Edilizia, Impianti Termici, Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente;

- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 150 del 28/12/2012, l'ing. Cataldo LASTELLA era stato nominato Responsabile Unico, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dei procedimenti relativi agli interventi ricadenti nella competenza dello scrivente Servizio, compresi quelli inseriti nelle programmazioni triennali e nei relativi elenchi annuali dei lavori pubblici, affidando allo stesso anche l'incarico di Responsabile del programma triennale dei lavori pubblici;

- con determinazione dirigenziale del Servizio Edilizia Pubblica e Territorio n. 9048 del 28/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di risanamento dei piazzali del Centro Studi Polivalente di Altamura, dell'importo complessivo di €300.000,00 di cui €211.479,78 per lavori a base d'asta, €6.509,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €82.010,26 per somme a disposizione, finanziato con fondi dell'Ente;

- con determinazione dirigenziale del Servizio Edilizia Pubblica, Territorio e Ambiente n. 6875 del 24/11/2015, l'appalto dei lavori in questione è stato definitivamente aggiudicato all'impresa Achille Liseno da Trani (BT) per l'importo complessivo al netto di IVA, di € 149.618,33, di cui €143.108,37 per lavori al netto del ribasso offerto del 32,33%, €6.509,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con l'impresa Achille Liseno da Trani in data 16/02/2016 è stato stipulato apposito contratto d'appalto n. 55614, registrato a Bari il 04/03/2016 al n. 91;

Visto che a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, con comunicato congiunto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in G.U. della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in G.U. dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18/04/2016 e che, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, restano egualmente disciplinate dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente in relazione alle quali, alla medesima data del 18/04/2016, siano stati inviati gli inviti a presentare offerta.

Visto che il Responsabile del Procedimento, per mutate esigenze presso il Centro Studi Polivalente di Altamura, ha constatato la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste al fine di migliorare l'accesso all'edificio, come la sostituzione dei cancelli d'ingresso, per cui si è reso necessario la redazione di apposita perizia suppletiva e di variante ritenuta valida ed ammissibile, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettere b e c), del D.Lgs. n. 163/2006.

Visto che è stata redatta apposita perizia suppletiva e di variante per totali lordi € 252.863,79, compresi € 6.509,96 per costi della sicurezza non soggetti ai ribasso.

Visto che la perizia suppletiva e di variante netta ammonta ad € 177.622,89, compresi € 6.509,96 per costi della sicurezza non soggetti ai ribasso.

Verificato che la perizia suppletiva e di variante in argomento è ammissibile ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 e che, in applicazione delle disposizioni indicate dagli artt. 161 e 163 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010, sono stati concordati cinque nuovi prezzi per lavorazioni non previste nel contratto.

Visto che l'appaltatore geom. Achille LISENO nella sua qualità di titolare della omonima impresa con sede in Trani (BT) alla via P. Borsellino n. 127/b - ha sottoscritto in data 22/12/2016 l'ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI con il quale dichiara e si obbliga all'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante agli stessi patti e condizioni del contratto principale applicando lo stesso ribasso d'asta del 32,33%;

- Considerato che, alla luce degli ulteriori interventi previsti si è ritenuto aumentare il tempo previsto per l'ultimazione dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi.

- Vista la Perizia suppletiva e di variante costituita da Relazione tecnica-Quadro Economico, Computo Metrico Estimativo, Quadro Comparativo l'Atto di sottomissione ed il Verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Servizio;

VERIFICATO il seguente quadro economico riepilogativo di raffronto:

	Rideterminato con det. dirig. n. 6875 del 24/11/2015	Perizia Suppletiva e di Variante	Variazioni +/-
A) Lavori			
a.1 Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 211.479,78	€ 252.863,79	
a.2 Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 32,33%	€ 143.108,37	€ 171.112,93	
a.3 Oneri della sicurezza	€ 6.509,96	€ 6.509,96	
Totale netto lavori	€ 149.618,33	€ 177.622,89	+ € 28.004,56
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1 IVA al 22% su A)	€ 32.916,03	€ 39.077,04	+ € 6.161,01
b.2 Spese tecniche (progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazioni specialistiche, etc.) comprensivi di CNPAIA e IVA (22%)	€ 28.402,74	€ 28.402,74	
b.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 8.500,00	+ € 8.500,00
b.4 Incentivo ex art.92 D.Lgs. 163/2006	€ 4.359,79	€ 4.359,79	
b.5) Accantonamento art. 133 comma 7 del D.Lgs. 163/2006	€ 150,00	€ 150,00	
b.6) IRAP 8,50%	€ 299,34	€ 299,34	
b.7) Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	
b.8) Importo imprevidi e lavori in economia	€ 1.139,84	€ 1.139,84	
b.9) Economie	€ 83.083,93	€ 40.418,37	- € 40.665,56
Totale somme a disposizione	€ 150.381,67	€ 123.937,93	
Importo Totale	€ 300.000,00	€ 300.000,00	//

Visto che la maggiore spesa di € 28.004,56 oltre I.V.A. è pari al 19,569 % (<20%) dell'importo aggiudicato.

Considerato:

- che la perizia suppletiva e di variante non comporta maggiore spesa rispetto all'importo totale previsto nel quadro economico approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 6875 del 24/11/2015;

Dato atto che sia per il sottoscritto Dirigente *ad interim*, sia per il *Responsabile Unico del Procedimento* ing. Cataldo Lastella, sia per l'istruttore geom. Vito Talienti, non sussiste conflitto di interessi in merito alla fattispecie in argomento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dagli articoli 6, comma 2, e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana e che gli stessi sono a conoscenza delle sanzioni penali cui incorrono nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/11/2000, n.445 ;

Visto:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante relativa ai lavori in oggetto nell'importo di euro 177.622,89 al netto del ribasso del 32,33% e compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A. unitamente ai seguenti atti tecnici: *Relazione Tecnica – Quadro Economico, Quadro Comparativo, Computo Metrico Estimativo, Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi*;

2. di approvare, per effetto del sub 1), il nuovo Quadro Economico, di seguito riportato di cui alla relazione della perizia predisposta dal D.LL.

A) Lavori

a.1 Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 252.863,79	
a.2 Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 32,33%	€ 171.112,93	
a.3 Oneri della sicurezza	<u>€ 6.509,96</u>	
Totale netto lavori	€ 177.622,89	€ 177.622,89
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1 IVA al 22% su A)	€ 39.077,04	
b.2 Spese tecniche (progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazioni specialistiche, etc.) comprensivi di CNPAIA e IVA (22%)	€ 28.402,74	
b.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 8.500,00	
b.4 Incentivo ex art.92 D.Lgs. 163/2006	€ 4.359,79	
b.5 Accantonamento art. 133 comma 7 del D.Lgs. 163/2006	€ 150,00	
b.6 IRAP 8,50%	€ 299,34	
b.7 Contributo ANAC	€ 30,00	
b.8) Importo imprevisti e lavori in economia	€ 1.139,84	
b.9) Economie	<u>€ 40.418,37</u>	
Totale somme a disposizione	€ 123.937,93	€ 123.937,93
Importo Totale		€ 300.000,00

3. di approvare *l'Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento* di n° 5 Nuovi Prezzi del 22/12/2016 con il quale la ditta appaltatrice dei lavori "Achille Liseno" da Trani (BT) via P. Borsellino n. 127/b, che sottoscrive ed, accetta di eseguire i lavori indicati nella perizia sub 1) specificata e per l'importo di euro 28.004,56, quali maggiori lavori rispetto a quelli indicati nel contratto di appalto n° 55614 del 16/02/2016;

4. di affidare, per effetto di quanto sub 1), sub 2) e sub 3) deciso, alla ditta "Achille Liseno" con sede in via P. Borsellino n. 127/b - Trani (BT), l'esecuzione dei lavori in perizia suppletiva e di variante agli stessi patti e condizioni indicati nella relativa perizia e nell'*Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento* di n° 5 nuovi prezzi del 22/12/2016;

5. di finanziare la spesa di euro 28.004,56 oltre IVA al 22% mediante utilizzo di quota parte delle economie rivenienti dal ribasso d'asta;

6. di dare atto che il presente provvedimento, dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile ex art.151, comma 4, del d.lgs. 18/08/2000 n. 267 da parte del Responsabile del Servizio Programmazione, Bilancio, Tributi, economato e Gestione economica del Personale, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale della Città Metropolitana di Bari;

7. di disporre l'invio della presente determinazione per l'affissione all'Albo pretorio della Città Metropolitana di Bari in ottemperanza di quanto stabilito dall'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 e provvedere a tutti gli adempimenti di propria competenza ai fini conoscitivi dell'atto, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Bari, 23/12/2016

Il Dirigente

FRANCESCO MELELEO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'